

Mietflächen

Die Räumlichkeiten werden im Rohbau übergeben. In der Folge muss die vom Mieter benötigte Infrastruktur wie WC-Anlagen, Duschen, Garderoben, Teeküchen usw. in die Mietfläche eingeplant werden. In der Mietfläche sind die Nebennutzflächen (Technik, Serverräume, Lagerflächen) bereits eingerechnet. Im Untergeschoss können Archiv- und Lagerflächen dazu gemietet werden. Auf Wunsch unterstützen wir Sie bei der Planung Ihrer Mietfläche.

Parkplätze in der Einstellhalle

Der Messeturm Zürich teilt sich die Tiefgarage mit der Wohnüberbauung WolkenWerk. Die Tiefgarageneinfahrt befindet sich an der Leutschenbachstrasse 28. Gemäss Parkplatzverordnung und Baubewilligung der Stadt Zürich stehen dem Messeturm Zürich 135 Auto-Parkplätze (davon 14 mit Elektro-Ladestationen) und 9 Motorrad-Parkplätze zur Verfügung. Diese werden anteilmässig zu den gemieteten Flächen angeboten. Weitere Parkplätze der Messe Zürich AG liegen direkt auf der gegenüberliegenden Strassenseite.

Mieteranforderungen LEED-Platinum v4 Zertifizierung Messeturm Zürich

Der Messeturm Zürich ist nach dem System «LEED» (Leadership in Energy and Environmental Design) und in deren höchsten Stufe Platinum gebaut und zertifiziert. Der Mieter verpflichtet sich, die Zertifizierungsanforderungen LEED-Platinum bei der Planung und Realisation seiner Mieterausbauten einzuhalten.